

Kleingärtnerverein Mühlheim e.V. „Am Maienschein“
Vorsitzender Thomas Tregler
Am Maienschein 432, 63165 Mühlheim
Telefon: 0176 - 977 913 83



Mühlheim, 31. Januar 2025

Infoblatt für die Kleingärtner des KGV „Am Maienschein“ für das Jahr 2025

Liebe Kleingärtnerinnen, liebe Kleingärtner,

wir hoffen, Ihr seid gut ins neue Jahr gestartet! Dieses Jahr wird euch die Jahresrechnung wegen einer Softwareumstellung verzögert erreichen. Das jährliche Infoblatt Eures Vorstandes lassen wir euch daher dieses Mal bereits vor der Rechnung zugehen. **Bitte bis zum Ende lesen!** Diese jährlichen Schreiben entfalten auch rechtlichen Charakter. Wer umgezogen ist oder eine neue Email-Adresse hat, meldet dies bitte satzungsgemäß an den Vereinsvorstand oder an „kassierer@kgvmaienschein.de“

Änderung beim KVD: Die Landesverbands-Kleingartenversicherungsservice GmbH (LKV) ist der von einigen Landesverbänden gegründete Versicherungsservice, der ab dem 01.01.2025 die Abwicklung der von den Verbänden angebotenen Kollektiv-Versicherungen vornimmt. Der LKV übernimmt sowohl die Betreuung und Bearbeitung der Versicherungsverträge, als auch die Schadenbearbeitung. Versicherer der Kollektiv-Versicherungen ist die Janitos Versicherungs AG. Link auf unserer Website.

Neue Vereinssoftware: Wir verwalten Eure Daten zukünftig mit einem neuen Programm. Wir haben zum Januar 2025 umgestellt auf „MeinTopVerwalter“. Mehr dazu in der Mitgliederversammlung.

Zunächst möchten wir uns bedanken bei den vielen Pächtern, die sich im letzten Jahr nach den Beschlüssen der Mitgliederversammlung und des Vorstands gerichtet haben und unerlaubte Gewächse aus ihren Parzellen entfernt haben. Das zeigt uns, dass die Mehrheit der Pächter sich an das Gesetz halten wollen.

Aufgrund von **wiederholten Satzungsverstößen** möchten wir nochmals darauf hinweisen, dass **Baumaßnahmen** jeglicher Art gem. unserer Satzung **vor Baubeginn** beim Vorstand schriftlich **zu beantragen sind**. Dies betrifft neben Um- und Anbauten an der Laube auch Sichtschutzanlagen, Zäune, Gewächshäuser, Grillkamine, Wege, Pools, Spielhäuser, Schuppen, Teiche usw. Eine neue, eindeutige Gartenordnung soll dazu auf der Mitgliederversammlung beschlossen werden. Bei **ungenehmigt errichteten Bauten / Anpflanzungen** ist der Vorstand weiterhin gezwungen, die **Beseitigung** zu prüfen und ggf. zu verfügen. Bei Nichtbefolgung können Sanktionen folgen.

Verstöße gegen das Bundeskleingartengesetz und die sog. **kleingärtnerische Nutzung (siehe Beiblatt / Aushang)**: Waldbäume, Nadelgehölze & Bewirtschaftungsmängel sind nach wie vor in mehreren Dutzend Parzellen festzustellen. Wir verweisen hier auf die Infoschreiben „Baulichkeiten“ und „Waldbäume“ aus dem Jahr 2023, die ihr auf unserer Website findet. Bitte entfernt bis Ende Februar 2025 (ab 01. März ist Brut- und Setzzeit) unzulässige Anpflanzungen, um uns allen Ärger zu ersparen. Euer Vorstand berät euch gerne.

Bitte denkt an das **Abschließen der Gartentore**. Machen wir es den Einbrechern schwerer! Die Tore sind ganzjährig bei Einbruch der Dunkelheit zu schließen; der letzte Gartenfreund, der nach Hause fährt, macht das bitte schon früher.

Wir möchten darauf hinweisen, dass die **bekannten Ruhezeiten** innerhalb unserer Kleingartenanlage weiterhin gültig sind. Ruhezeiten sind von April bis Oktober **13.00 bis 15.00 Uhr, an Sonn- und Feiertagen ganztägig!** Bitte **kontrolliert Eure Wasserschächte mehrmals im Jahr**.

Termine, Infos, Ansprechpartner und vieles mehr findet ihr unter: <https://kgvmaienschein.de/>

Wichtige Termine für das Jahr 2025:

Jahreshauptversammlung: Sie findet am **27. März 2024** um **18.30 Uhr** in der **Willy-Brandt-Halle** statt. Bitte nehmt teil, denn es werden wichtige Themen besprochen. Bei Teilnahme werden pro Mitglied erstmals 3 der insgesamt 9 jährlichen Stunden als Pflichtstunden der Gemeinschaftsarbeit gutgeschrieben.

Wasserversorgung: Das Wasser wird am **22.03.2025** um 09.00 Uhr wieder angestellt; gleichzeitig werden **die Stromzähler abgelesen und abgerechnet.** Je kW/h **0,40 €** *

Vatertag:

Kinderfest:

Sommernachtsfest:

Erntedankfest:

} All die Feste, die in unserem Verein zur Tradition gehörten, lassen sich nur mit einem Festausschuss organisieren. Ob wir 2025 wieder ein Fest ausrichten, wird über Ausgang / Mitteilung bekannt gegeben.

Wasser abstellen: Am **01.11.2025** wird um 09.00 Uhr das Wasser abgestellt und der Verbrauch abgerechnet. Je m³ **2,60 €** *

* Preisänderungen durch die EVO sind eventuell noch zu berücksichtigen!

Wichtig ist **die Anwesenheit bei den Terminen** der Strom- und Wasserablesung oder ihr lasst Euch durch Nachbarn oder Familienangehörige vertreten!

Auch erscheint es uns wichtig darauf hinzuweisen, daß unsere Obleute die Ablesungen und Abrechnungen ehrenamtlich durchführen. Wir bitten daher alle Mitglieder, solange im Garten anwesend zu sein, bis die Obleute bei Euch waren.

Arbeitsdienste:	29.03. - Zeltaufbau
	05.04. - Gemeinschaftsarbeit
	03.05. - Gemeinschaftsarbeit
	07.06. - Gemeinschaftsarbeit
	02.08. - Gemeinschaftsarbeit
	06.09. - Gemeinschaftsarbeit
	04.10. - Gemeinschaftsarbeit
	25.10. - Gemeinschaftsarbeit & Zeltabbau

Meldet Euch bei Wolfgang/Dragan unter arbeitsdienst@kgvmaienschein.de mindestens 2 Wochen vor Eurem Wunschtermin an. **Grundsätzlich können sich nur Mitglieder ihre 3 Stunden pro Arbeitsdienst schreiben lassen.** Wer ausnahmsweise seine(n) Partner(in) mitbringt, muss diese(n) vorher angemeldet haben. Nur volljährige Helfer(innen) sind zugelassen. Die Nutzung von Mobiltelefonen ist während der Arbeitszeit bis auf Notfälle untersagt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

T. Tregler, 1. Vorsitzender

Jeden ersten Mittwoch im Monat, in der Zeit von 17.00 bis 18.00 Uhr findet eine Sprechstunde im Vereinshaus statt, wenn ihr Euch vorher anmeldet. Da habt ihr die Möglichkeit, mit einem Mitglied des Vorstandes des KGV zu sprechen. Auch Gartenbewerber können sich da in die Bewerberliste eintragen lassen.

Termine, Infos, Ansprechpartner und vieles mehr findet ihr unter: <https://kgvmaienschein.de/>